

D o d a t o k č. 7

k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018

uzatvorenej medzi prenajímateľom Mestom Nová Baňa zastúpeným

Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, MBA, primátorom mesta, so sídlom Námestie slobody 1,
968 01 Nová Baňa

a nájomcom Mestskými lesmi spol. s r.o. v zastúpení Vit'azoslavom Chrappom, konateľom,
so sídlom Bernolákova 36/11, 968 01 Nová Baňa

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve mení:

I.

Od 01.05.2021 sa mení konateľ spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. Ing. Jozef Šmondrk.

II.

Článok 3. – Výška a splatnosť nájomného, sa mení nasledovne:

Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán zvyšuje o 25.000,00 eur na celkovú ročnú výšku nájomného 100.000,00 eur, slovom jedenstotisíc eur

z dôvodu, že spoločnosť Mestské lesy, spol. s r.o. uzatvorila s mestom Nová Baňa Nájomnú zmluvu č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 a následne Dodatok č. 5, ktorým bola určená výška a splatnosť nájomného na rok 2021 podľa výšky maximálne očakávanej ťažby drevnej hmoty v m³ v nasledujúcom roku. Výška nájmu bola stanovená v roku 2020, keď spoločnosť prežívala krízu počas I. a II. vlny pandémie koronavírusu. V roku 2021 sa situácia stabilizovala a trh s drevnou hmotou sa výrazne zlepšil. Výsledkom bolo zvýšenie cien. Na základe tejto situácie mesto Nová Baňa ako vlastník pozemkov požiadalo spoločnosť Mestské lesy spol. s r.o. ako obhospodarovateľ'a o zvýšenie nájomného mimoriadnou splátkou.

III.

Uzatvorenie dodatku č. 7 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 bolo schválené Mestským zastupiteľ'stvom mesta Nová Baňa dňa 15.12.2021 uznesením č. 169/2021.

IV.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

V.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

VI.

Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

VII.

Účastníci tohto dodatku po jeho prečítaní prehlasujú, že obsahu porozumeli, uzavreli ho slobodne, vážne a bez nátlaku s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Novej Bani, dňa 20. 12. 2021

V Novej Bani, dňa 20. 12. 2021

Prenajímateľ:
Mesto Nová Baňa:



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

Nájomca:
Mestské lesy spol. s r. o.:



Ing. Jozef Šmondrk
konateľ