

D o d a t o k č. 4

k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018

uzatvorenej medzi prenajímateľom Mestom Nová Baňa zastúpeným

Mgr. MVDr. Branislavom Jaďuďom, MBA, primátorom mesta, so sídlom Námestie slobody 1,

968 26 Nová Baňa

a nájomcom Mestskými lesmi spol. s r.o. v zastúpení Viťazoslavom Chrappom, konateľom,

so sídlom Bernolákova 36/11, 968 01 Nová Baňa

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve mení:

I.

Od 01.07.2020 sa mení konateľ spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. Pavel Debnár.

II.

Článok 3. – Výška a splatnosť nájomného, sa mení nasledovne:

Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán znižuje na výšku 80.000,00 eur, slovom osemdesiatisíc eur

z dôvodu, že spoločnosť Mestské lesy spol. s r.o. bola nútená na základe vzniknutej pandemickej situácie v marci v roku 2020 zmeniť štruktúru odbytu a preorientovať sa na výrobu metrovice, nakoľko obchodný trh s drevnou hmotou sa zastavil a odberatelia prestali odoberať drevnú hmotu v pôvodne predpokladaných objemoch.

Výroba metrovice sa z minuloročnej produkcie 1.397,52 m³ (2588 PRM) zvýšila v tomto roku na 1.746,36 m³ (3.234 PRM) čo činí rozdiel 348,84 m³ (646 PRM). Náklady na výrobu metrovice z tohto hľadiska vzrástli z 15.478,28 € v roku 2019 na 21.182,89 € v roku 2020 / rozdiel **5.704,61 €**.

V roku 2020 sme zaznamenali novovzniknutú kalamitu jaseňa – lykokaz jaseňový. Z tohto dôvodu sa výrazne znížila cena vlákny jaseňa o 15,93 €/m³, ktorou sme v tomto roku disponovali v objeme 226,72 m³. Rozdiel pri danom objeme činí **3.611,65 €**.

Medziročne poklesla aj priemerná cena bukovej listnatej vlákny z 56,44 €/m³ na 55,79 €/m³, čo je síce rozdiel 0,65 €/m³ no pri objeme 2.859,83 m³ je to rozdiel **1.858,89 €**. Rovnako sa znížili aj priemerné ceny dubovej vlákny o 3,13 € a iných vlákninových listnatých sortimentov.

V roku 2020 sme zacítili pokles cien ihličnatej drevnej hmoty a preto sa spoločnosť Mestské lesy spol. s r.o. snažila preorientovať z ťažby ihličnatej hmoty na iné sortimenty. Kalamitné drevo však bola nútená spracovať a to v tomto roku bolo v objeme 602 m³. Priemerná cena za ihličnatú vláknu sa znížila z 27,38 €/m³ na priemernú cenu 23,26 €/m³. Rozdiel pri vyťaženom objeme 327,22 m³ je **1.348,15 €**.

Na základe daných zmien sme znížili ťažbu drevnej hmoty v roku 2020 voči minulému roku približne o 250 m³ a z pôvodného ročného etátu sme ušetrili 300 m³ z 8.500 m³.

III.

Uzatvorenie dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa dňa 29.12.2020 uznesením č. 135/2020.

IV.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

V.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

VI.

Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

VII.

Účastníci tohto dodatku po jeho prečítaní prehlasujú, že obsahu porozumeli, uzavreli ho slobodne, vážne a bez nátlaku s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Novej Bani, dňa 30. 12. 2020

V Novej Bani, dňa 30. 12. 2020

Prenajímateľ:
Mesto Nová Baňa:

Nájomca:
Mestské lesy spol. s r. o.:



MESTO
NOVÁ BAŇA
-1-

Mestské lesy spol. s r.o. ①
Barnolákova 11, 968 01 Nová Baňa
IČO: 31588182, IČ DPH: SK2020478636
Zapísal OS v Banskej Bystrici, Vložka č. 296/S

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

Pavel Debnár
konateľ

**Výpis uznesenia č. 135/2020
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa,
ktoré sa konalo dňa 29. 12. 2020**

U z n e s e n i e č. 135/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako prenajímateľ so spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. ako nájomcom dňa 31.12.2018.

dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 sa Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného mení nasledovne: Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán znižuje na výšku 80.000,00 eur.

Počet všetkých poslancov MsZ 13

prítomní - 13

za - 12

proti - 1

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 29. 12. 2020

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, v. r.
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Ing. Veronika Búryová